

DANS L'OUEST
découvrez toutes nos adresses



**Avec Kaufman & Broad, devenez propriétaire
pour habiter ou investir**

 **KAUFMAN
BROAD**

0 800 544 000 Service & appel
gratuits

kaufmanbroad.fr

/ Nos résidences en cours de commercialisation



44

SAINT-MARC-SUR-MER VILLA SAINT-MARC

- / Au cœur d'une **station balnéaire** réputée
- / À seulement **6 min*** à pied de la **plage** et de toutes commodités
- / **Pornichet et La Baule** accessibles en 15 min *
- / Appartements du **2 au 3 pièces**
- / Jardin privatif, balcon ou terrasse



44

LA BAULE ESPRIT LA BAULE

- / Appartements de **standing** du **2 au 4 pièces**
- / Magnifiques **terrasses plein ciel**, balcons et jardins privatifs
- / **Prestations haut de gamme**
- / **Superbe jardin arboré** et **intimiste** en cœur d'îlot
- / **Promenade** cheminant vers le bord de mer



44

NANTES CÔTÉ LOIRE

- / Résidence au **style contemporain** affirmé
- / Appartements d'exception du **2 au 3 pièces duplex**
- / **Beaux balcons**, terrasses ou roof-top
- / **Gare TGV** à 10 min* à pied



35

GUICHEN / PONT-RÉAN
FAUNE & FLORE

- / Une adresse à **20 min*** de Rennes
- / Appartements déclinés du **2 au 4 pièces**
- / **Jardin privatif, balcon** ou **loggia**
- / Au cœur d'un **environnement calme** et **verdoyant**



35

RENNES
EMBRUNS

- / Situé à **15 min*** de l'**hyper-centre** de Rennes
- / **Arrêt de bus** au pied de la résidence
- / Appartements neufs du **2 au 5 pièces**
- / **Beaux espaces extérieurs**



37

TOURS
LES IMPRESSIONNISTES

- / **Au pied du tramway A** et des commerces de proximité
- / **Architecture de caractère**
- / Appartements **lumineux** déclinés du **2 au 3 pièces**
- / **Beaux espaces extérieurs** pour tous
- / **Jardin paysager**



45

ORLÉANS
COUR DES LYS

- / **Lieu de vie connecté** avec le tramway A au pied de la résidence
- / **Appartements** déclinés du **2 au 5 pièces**
- / **Loggia, balcon et/ou terrasse**
- / **Architecture contemporaine et jardins**



45

ORLÉANS
COUR DES LYS
RÉSIDENCE ÉTUDIANTE

- / Studios meublés et équipés
- / **Nombreux services** : espace fitness, espace co-learning, wifi...
- / Résidence gérée par **NEORESID**
- / **Idéal investissement LMNP**

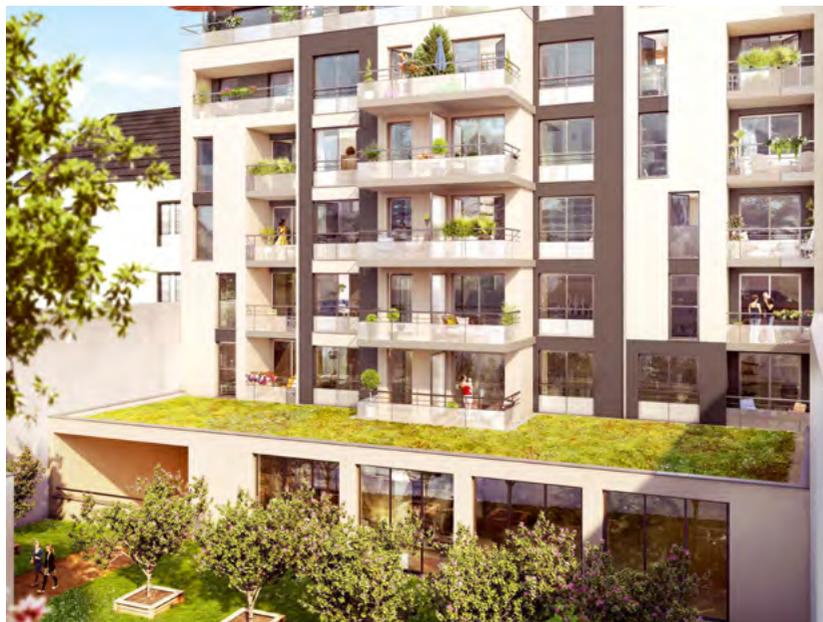


28

CHARTRES
ATMOSPHÈRE

- / Une adresse en lisière du **centre-ville** de Chartres
- / **Résidence située** à quelques minutes à pied des commerces, écoles, équipements sportifs
- / **Appartements** du 2 au 4 pièces
- / Agréables **espaces extérieurs**

DERNIÈRES OPPORTUNITÉS



44

NANTES LE 5 BACO

- / Gare TGV et le tramway ligne 1 à 400 m*
- / Idéalement située entre le canal Saint-Félix et les rives de La Loire
- / Derniers 3 pièces disponibles
- / Prestations haut de gamme
- / À proximité de tous les services utiles au quotidien.



37

SAINT-CYR-SUR-LOIRE PARC ROYAL

- / À 12 min* du centre de Tours
- / À proximité des commerces et écoles
- / Majestueux parc paysager
- / Derniers appartements de 3 et 5 pièces
- / Vastes loggias, terrasses en attique et jardins à usage privatif

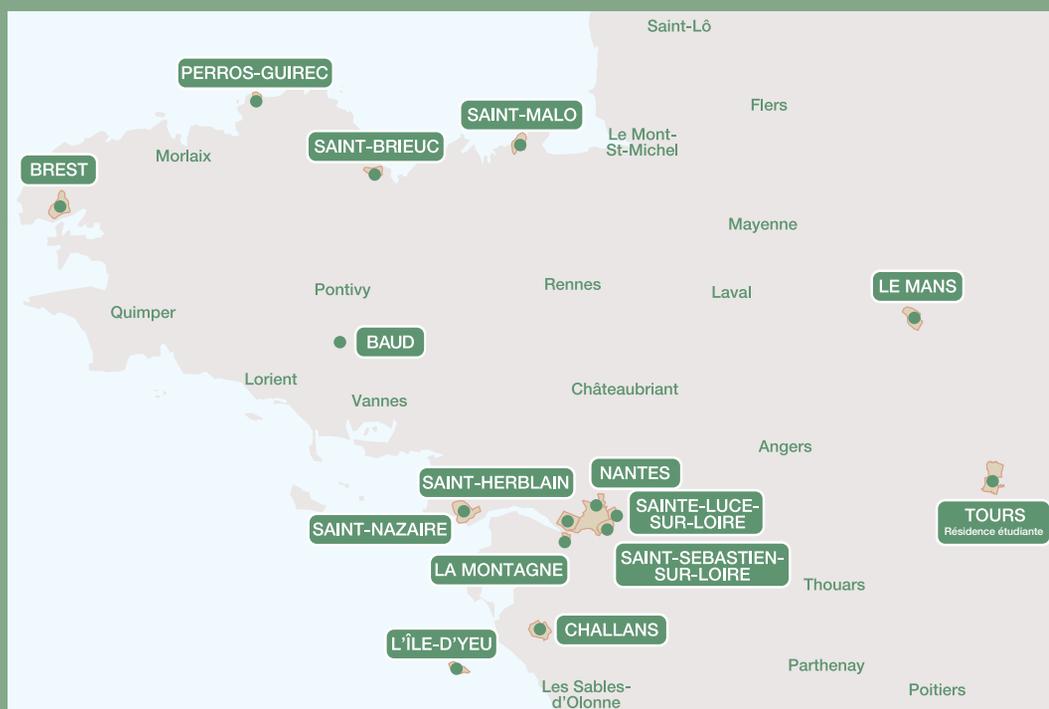


44

SAINT-SÉBASTIEN-SUR-LOIRE LES JARDINS DE LA JAUNAIE

- / À 3 min* à pied de la gare Tram-Train
- / Équipements scolaires, culturels et sportifs, accessibles à pied
- / Beau jardin en cœur d'îlot
- / Derniers appartements du 2 au 4 pièces

/Prochainement



Des lieux de vie où écrire la vôtre

[kaufmanbroad.fr](https://www.kaufmanbroad.fr)

0 800 544 000

Service & appel
gratuits

